

Anexa nr. 2  
(Anexa nr. 1B la normele metodologice)

(1) - Model -  
- Formular pentru persoane fizice -  
OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>^1)</sup> CRAP HIRSEA CRAP NARIA CNP REZ-77A, având adresa de comunicare în: localitatea ..... nr. ....., ap. ....., județul/sectorul ....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. ....., vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1350 (ha), reprezentând cota parte 100% la prețul de (\*) 219483 (doisute nouă mii și opt sute de lei).

<sup>^1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare<sup>^2)</sup> sunt următoarele: preemptivă

<sup>^2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

| Specificare                       | Informații privind amplasamentul terenului |                |                      |                              |                      |                    | Categorie de folosință <sup>^3)</sup> (**) | Observații |
|-----------------------------------|--------------------------------------------|----------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|--------------------------------------------|------------|
|                                   | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafață (ha) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |                                            |            |
| Se completează de către vânzător. | Rediu                                      | 0,1350         | 74522                | 74522                        | 5                    | 6                  | A                                          |            |
| Verificat primărie <sup>^4)</sup> | *                                          | *              | *                    | *                            | *                    | *                  | *                                          |            |

<sup>^3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>^4)</sup> Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

<sup>^5)</sup> Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA [ ] NU ☒

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
CRAP HIRSEA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura .....

CRAP NARIA TERESA

Data 24.09.2025

NOTE:

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



# UAT COMUNA REDIU

registratura@primariarediu.ro ☎ 0232.254.040  
Jud. Iași, Com. Reditu, Șos. Valea Rediului nr. 425  
Cod de Înregistrare Fiscală: 4540348

## PROCES – VERBAL DE AFISARE a ofertei de vânzare

Registrul de evidență nr. 136/2 din 24.09.2025

În vederea îndeplinirii formalităților prevăzute de lege și aducerii la cunoștință preemtorilor a ofertei de vânzare nr.136 din data de 24.09.2025, depusă de către **dl.CRAP Mircea, CNP1801001226791 si dna.CRAP Maria Tereza, CNP2780412221259**, în calitate de vânzător, al terenului agricol având **NC74522** situat în extravilanul localității REDIU, județul Iași, s-a constatat afișarea ofertei de vânzare la sediul instituției în data de 24.09.2025 .  
Oferta de vânzare nr.136 din data de 24.09.2025 se afișează pentru un termen de 45 de zile lucrătoare și conține informații privind proprietarul terenului agricol, date privind identificarea terenului, precum și condițiile de vânzare.  
În acest sens s-a întocmit proces-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr.136/2 din data de 24.09.2025 a terenului agricol situat în extravilan.

PRIMAR,

**Cristinel - Ioan CONDREA**



**Contrasemneaza pentru legalitate ,  
SECRETAR GENERAL**

**Antoaneta DIANU** Delegat conform Art. 438  
Alin(3) din OUG. 57/2019

Întocmit  
**Cristina LUCHIAN**

Îmi asum în totalitate corectitudinea  
și legalitatea întocmirii și verificării  
prezentului document.  
Registru Agricol  
**Cristina LUCHIAN**